

ZARZĄDZENIE NR 61/2026
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 26 lutego 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości stanowiących własność Gminy Długołęka przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) w wykonaniu §3 ust.1 pkt 1 Uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 214, poz.3067 ze zm.), Wójt Gminy Długołęka zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własnością Gminy Długołęka przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym. Działka położona w obrębie wsi Bukowina.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym jego integralną część.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka od dnia 26.02.2026 r. do dnia 19.03.2026 r.;
- 2) przekazaniu do biura Rady Gminy Długołęka;
- 3) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Bukowina;
- 4) zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Długołęka www.gmina.dlugoleka.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Długołęka.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA WÓJTA

Joanna Adamek

Załącznik do zarządzenia nr 61/2026
Wójta Gminy Długołęka
z dnia 26 lutego 2026 r.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Czas dzierżawy	Czynsz netto
	nr działki Pow. gruntu	Nr księgi wieczystej				
Gmina Długołęka obręb Bukowina	nr 131/4 0,17 ha	WR1E/00040258/9	Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona jako grunty orne. Działka utrzymana w dobrej kulturze rolniczej, uprawiana jako ogród od 2003 r. przez jednego dzierżawcę. Tereny sąsiadujące stanowią pola uprawne i tereny zabudowane. Działka przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, w drodze bezprzetargowej. Użytek: R-II-0,02ha, RIIIa-0,15ha	MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej	15 lat	550,00 zł netto rocznie + podatek od nieruchomości

1. Zasady aktualizacji opłat oraz termin ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie na podstawie faktur doręczanych Dzierżawcy, przelewem na konto Gminy Długołęka wskazane w fakturach.

2. Informacje dodatkowe:

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w pok. nr 18 Urzędu Gminy Długoleka lub telefonicznie pod nr (71)3230221.

ZASTĘPCA WÓJTA

Joanna Adamek