

ZARZĄDZENIE NR 53/2025
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 25 lutego 2025 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność gminy
Długołęka, położonych we wsi Długołęka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) w wykonaniu § 3 ust. 1 pkt. 1 uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2006 r. Nr 214, poz. 3067 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Długołęka, przeznaczonych do sprzedaży, położonych w obrębie wsi Długołęka.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust 1 i 2 zarządzenia podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka przez okres 21 dni, tj. od dnia 25.02.2025 r. do dnia 18.03.2025 r.;
- 2) przekazaniu do biura Rady Gminy Długołęka;
- 3) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Długołęka;
- 4) zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Długołęka www.gmina.dlugoleka.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Długołęka.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

ZASTĘPCA WÓJTA

Joanna Adamek

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2025

Wójta Gminy Długołęka

z dnia 25 lutego 2025 r.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości netto
	nr działki	Pow. gruntu	Nr księgi wieczystej				
Gmina Długołęka obręb Długołęka	519/1	0,0298 ha	WR1E/000123583 /2 bez obciążeń i zobowiązań	Działki o łącznej pow. 0,0645 ha, w ewidencji gruntów i budynków oznaczone symbolem W - grunty pod rowami. Rów jest zarurowany. Otoczenie stanowią terenami pod aktywność gospodarczą. Działki przeszły na rzecz Gminy na podstawie decyzji komunalizacyjnej NRS-OR.7532.284.2021.MS z 16 listopada 2022 r. Działki z uwagi na położenie i kształt nie mogą być samodzielnie zagospodarowane.	Działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem AG/1 - tereny aktywności gospodarczej	Bezprzetargowa sprzedaż prawa własności na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 u.gn.	95.151,22 zł
	519/2	0,0347 ha			Działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem RP1 - teren gruntów rolnych.		
	480	0,0400 ha	WR1E/00054644/3 bez obciążeń i zobowiązań	Działki w ewidencji gruntów i budynków oznaczone są symbolem dr - drogi. Najbliższe sąsiedztwo działek to tereny zakładu produkcji prefabrykatów budowlanych oraz grunty rolne. Działki z uwagi na położenie i kształt nie mogą być samodzielnie zagospodarowane.	Przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym symbolem AG/1 - tereny aktywności gospodarczej.		
	481/1	0,0083 ha			Przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem RP1 - teren gruntów rolnych.		
	481/2	0,0450 ha					

1. **Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:** sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 08.04.2025 r.**

2. **Informacje dodatkowe:** Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać telefonicznie pod nr **(71) 323 02 21.**

ZASTĘPCA WÓJTA
Joanna Adamek

