

ZARZĄDZENIE NR 118/2024
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 26 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Długołęka przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w wykonaniu §3 ust.1 pkt 1 Uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 214, poz.3067 ze zm.), Wójt Gminy Długołęka zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Długołęka przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym jego integralną część.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka od dnia 26.04.2024 r. do dnia 17.05.2024 r.;
- 2) przekazaniu do biura Rady Gminy Długołęka;
- 3) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Długołęce;
- 4) zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Długołęka www.gmina.dlugoleka.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Długołęka.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Wójta Gminy
Długołęka

Joanna Adamek

Położenie i nr działki	Pow. przeznaczona do dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy i cel dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Wartość czynszu dzierżawnego netto	okres dzierżawy	KW
działka nr 252/44, obr. Długołęka	część działki o pow. 1840 m ²	Teren części działki przeznaczonej do dzierżawy jest płaski. Na działce zlokalizowane są dwa otwarte korty tenisowe o nawierzchni ceglastej. Teren jest ogrodzony i uzbrojony w wodę i energię elektryczną. Przedmiotowa część działki zostaje przeznaczona do dzierżawy na cele rekreacyjno-sportowe w ramach kortów.	1US - teren usług sportu i rekreacji	w miesiącach: V-IX 500,00zł; X-IV 250,00zł	1 rok	WR1E/000365 34/7
działka nr 355 obr. Długołęka	0,24 ha	Działka położona na obrzeżach miejscowości porośnięta drzewami i krzewami, stanowi zieleń nieurządzoną i w klasyfikacji użytków oznaczona jest jako łąka. Teren nieuzbrojony graniczący z terenami utrzymanymi rolniczo. Działka przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze - pasieka.	ZN - zieleń nieurządzona	720,00 zł	3 lata	WR1E/000508 35/1

1. Zasady aktualizacji opłat oraz termin ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry na podstawie faktur doręczanych Dzierżawcy w terminie i na konto Wydierżawiającego wskazane na fakturze.

2. Informacje dodatkowe:

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w pok. nr 18 Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 21.

Zastępca Wójta Gminy
Długołęka

Joanna Adamek