

**ZARZĄDZENIE NR 80/2024**  
**WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie nabycia do zasobu gminnego nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 173/1, położonej w obrębie wsi Kiełczów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.), w wykonaniu § 3 ust. 2 i § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długoleka z dnia 5 września 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długoleka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 214, poz. 3067 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości w drodze umowy kupna- sprzedaży nieruchomość gruntową, położoną we wsi Kiełczów, oznaczoną geodezyjnie jako działka 173/1 o powierzchni 0,0054 ha.

**§ 2.** Nieruchomość gruntową opisaną w § 1 nabyć z przeznaczeniem na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

**§ 3.** Zarządzenie zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Długoleka [www.gmina.dlugoleka.pl](http://www.gmina.dlugoleka.pl)

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Wójta Gminy  
Długoleka

**Joanna Adamek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długoleka z dnia 5 września 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długoleka wójt może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych, w tym zawierać umowy kupna-sprzedaży. Zgodnie z § 6 ust. 3 powołanej uchwały cena nabycia nieruchomości nie powinna przewyższać wartości nieruchomości ustalonej przez uprawnionego rzeczoznawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami chyba, że nieruchomość jest niezbędna do realizacji celu publicznego, a środki na jej nabycie są zabezpieczone w budżecie gminy.

Z uwagi na konieczność urządzenia infrastruktury drogowej oraz polepszenia komunikacji w Kiełczowie przy działkach nr 470/1 i 469/2, uznaje się za zasadne nabycie działki 173/1 obręb Kiełczów.