

**ZARZĄDZENIE NR 252/2023**  
**WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 26 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Długołęka, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.) w wykonaniu §3 ust.1 pkt 1 Uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2006r. Nr 214, poz. 3067, ze zm.), Wójt Gminy Długołęka zarządza, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długołęka przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość położona jest we wsi Długołęka.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym integralną część zarządzenia.

**§ 3.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega:

1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka przez okres 21 dni, tj. od dnia 26.07.2023 r. do dnia 16.08.2023 r.;

2) przekazaniu do biura Rady Gminy Długołęka;

3) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Długołęka;

4) zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Długołęka [www.gmina.dlugoleka.pl](http://www.gmina.dlugoleka.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Długołęka.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Wójt Gminy  
Długołęka

**Wojciech Błoński**

Załącznik do zarządzenia Nr 252/2023  
Wójta Gminy Długołęka  
z dnia 26 lipca 2023 r.

Położenie i nr działki	Pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis przedmiotu dzierżawy i cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Okres dzierżawy	Wartość miesięcznej stawki czynszu netto	Numer księgi wieczystej
działka nr 311/4, obr. Długołęka	Działka o pow. 4601,0 m <sup>2</sup> Pomieszczenia w budynku użytkowym o łącznej powierzchni 1170,93 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy są pomieszczenia w budynku Centrum Usług Wspólnych w Długołęce (CUW) wraz z terenem przynależnym, obejmującym działkę nr 311/4, ob. Długołęka.  Cel dzierżawy: cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej, KZ - tereny publicznej komunikacji drogowej – ulica kl. „Z” – zbiorcza (w obszarach zainwestowanych)	czas oznaczony do lat 3	5.000,00 zł netto opłaty stałej + 10% obrotów miesięcznych	WR1E/00103905/0

1. Zasady wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Czynsz płatny będzie na podstawie faktur doręczanych Dzierżawcy, przelewem na konto Gminy Długołęka wskazane w fakturach.

2. Informacje dodatkowe:

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać osobiście w pokoju nr 18 budynku Urzędu Gminy Długołęka, bądź telefonicznie pod nr (71) 323 02 23.

Wójt Gminy  
Długołęka

**Wojciech Błoński**