

ZARZĄDZENIE NR 253/2023
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 26 lipca 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 506, obręb wsi Długołęka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) oraz § 3 ust. 2, § 13 ust. 5 i § 14 uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2006 r. Nr 214 poz. 3067, ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Oddać w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3 część nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 506 o pow. 80 m², położonej w obrębie wsi Długołęka, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi Księgę Wieczystą nr WR1E/00054644/3.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego część działki, o której mowa ust. 1 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KPJ- teren ciągów pieszo-jezdnym.

3. Część działki opisanej w ust. 1 zostaje przekazana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Wojciech Błoński

Załącznik do zarządzenia Nr 253/2023
Wójta Gminy Długołęka
z dnia 26 lipca 2023 r.

Dzierżawa części działki nr 506 obręb Długołęka o pow. 80 m²



Wójt Gminy

Wojciech Błoński

UZASADNIENIE

Dzierżawca zwrócił się do Gminy Długołęka z ponowną prośbą o dzierżawę części działki nr 506 o powierzchni 80 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Ten sam odcinek działki będący zarurowanym rowem melioracyjnym, był już dzierżawiony na mocy umowy dzierżawy na okres 3 lat. Wnioskodawca urządza na wydzierżawionej części przedmiotowej działki ogród kwietny z krzewami ozdobnymi, a ponadto prowadzi okresową konserwację i eksploatację rowu. Procedura oddania nieruchomości w dzierżawę została przeprowadzona zgodnie z § 14 Uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2006 r. Nr 214 poz. 3067, ze zm.), Rada Gminy Długołęka wyraziła zgodę na zawieranie przez Wójta kolejnych umów dzierżawy w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy na okres do lat 3, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.