

**ZARZĄDZENIE NR 390/2023  
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 17 listopada 2023 r.

**w sprawie nabycia do zasobu gminnego nieruchomości gruntowej  
oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 419/8 położonej w obrębie wsi  
Domaszczyn.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r., poz. 40 ze zm.), w wykonaniu § 6 ust.1 i ust. 2 pkt 1 Uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długoleka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długoleka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. nr 214, poz. 3067, ze zm.), Wójt Gminy Długoleka zarządza, co następuje:

- § 1.** Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości w drodze umowy sprzedaży, niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w obrębie wsi Domaszczyn, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 419/8 o powierzchni 1,2376 ha.
- § 2.** Nabycie nieruchomości, opisanej w § 1 zarządzenia, odbywa się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.).
- § 3.** Zarządzenie zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Długoleka [www.gmina.dlugoleka.pl](http://www.gmina.dlugoleka.pl).
- § 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zastępca Wójta Gminy Długoleka**

**Joanna Adamek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 6 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 Uchwały nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długołęka, Wójt może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, potrzeby zabudowy i rozwoju Gminy, a także obowiązek wykonania zadań publicznych. W ramach wyżej wymienionych kompetencji nadanych mu przez Radę Gminy Długołęka, Wójt Gminy Długołęka może zawierać m.in. umowy kupna nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 419/8, obręb Domaszczyn położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 3 US-U przeznaczonym pod usługi sportu i rekreacji i usługi, dla której jako przeznaczenie podstawowe przewidziano m.in. obiekty wychowania i kształcenia. Nabycie działki 419/8 umożliwi Gminie realizację inwestycji.

W dniu 16.11.2023r. Rada Gminy Długołęka podjęła uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości do zasobu Gminy Długołęka z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za zasadne nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu Gminy Długołęka.