



Długoleka, dnia 20.03.2019r.

Wydział Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

PANI ELŻBIETA ŚWIERCZYŃSKA

W odpowiedzi na pytanie złożone w dniu 26.02.2019r. w Biurze Rady Gminy przez radną Panią Elżbietę Świerczyńską dotyczące gruntów objętych przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów informujemy, że na terenie gminy Długoleka, w zakresie działek należących do Gminy, prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności tylko w dwóch przypadkach.

Wstępne oszacowania przeprowadzone przez podmioty reprezentujące Skarb Państwa tj. Starostwo Powiatowe i Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wykazały, że na terenie gminy Długoleka wprowadzone zmiany dotyczą stu kilkudziesięciu działek Skarbu Państwa. W trakcie rozmów obydwie ośrodki nie dysponowały jednak pełną i dokładną bazą danych.

Styczniowa nowelizacja ustawy wprowadziła następującą zasadę: w przypadku podjęcia przez Radę Gminy uchwały przyznającej korzystniejsze stawki bonifikaty niż rozwiązania ustawowe przewidziane dla działek należących uprzednio do Skarbu Państwa, mieszkańcy gminy - byli użytkownicy wieczysti terenów należących do Skarbu Państwa będą mogli skorzystać z bonifikaty w wysokości dla nich korzystniejszej.

Obecnie w Urzędzie prowadzone są prace nad przygotowaniem projektu uchwały w sprawie wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów i warunków udzielania bonifikaty.

Wzrostek Wójta
Gminy Długoleka
Joanna Adamek

Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Małgorzata Jankowska



URZĄD
GMINY
DŁUGOLEKA

Długoleka
ul. Robotnicza 12
50-095 Mirków

T 71 323 02 03
F 71 323 02 04